

Burmistrz Libiąża

na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65.z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 9 września 2020 r. do dnia 30 września 2020 r.
wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Libiąż przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Księga Wieczysta Nr	Użytek	Położenie nieruchomości przy ulicy	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Obręb ewidencyjny	Cel dzierżawy (przeznaczenie)	Czas dzierżawy	Stawka czynszu netto za 1 m ²
1.	część 2322/4	KR1C/ 00093045/7	Ps V	Ratowników Górnicych	15	Libiąż Mały	Pod garaż	3 lata	1,86 zł
2.	część 3590/30	KR1C/ 00091850/9	B	25 Stycznia	400	Libiąż Mały	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	nieoznaczony	0,09 zł
3.	3590/153	KR1C/ 00049359/8	S-RV	25 Stycznia	49	Libiąż Mały	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	nieoznaczony	0,09 zł
4.	4723/5	KR1C/ 00073790/8	B	25 Stycznia	8	Libiąż Mały	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	nieoznaczony	0,09 zł

Stawki czynszu zostały ustalone wg Zarządzenia nr 0050.151.VIII.2019 Burmistrza Libiąża z dnia 5 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntu stanowiącego własność Gminy Libiąż. Czynsz będzie podwyższony raz w roku z dniem 1 stycznia o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, jeżeli nastąpi jego wzrost. Czynsz płatny będzie z góry w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Do czynszu netto doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23 %. Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Części

nieruchomości zostają oddane w dzierżawę w istniejącym stanie faktycznym bez okazania granic. Właściciel nie dysponuje badaniami gruntu i dlatego w przypadku ujawnienia elementów uzbrojenia podziemnego na dzierżawionym gruncie, każda ze stron ma prawo odstąpić od umowy dzierżawy. Niniejszy wykaz wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego w Libiążu, przy ul. Działkowej 1, a także zamieszczono na stronach internetowych www.libiaz.pl; BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego nieruchomość jest położona.