

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Libiąża podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 17 kwietnia 2025 r. do 8 maja 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Do oddania w użyczenie przeznaczona jest nieruchomość oznaczona:

- według księgi wieczystej: KR1C/00059439/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chrzanowie, stanowiąca własność Gminy Libiąż;
- według katastru nieruchomości: działka nr 902/5 o powierzchni 1,2411 ha, położoną w jednostce ewidencyjnej Libiąż – obszar wiejski, obręb Gromiec, o użytkach: łV, PsIV.

Według stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości na nieruchomości znajdują się: chodnik i słup energetyczny (od strony drogi powiatowej), napowietrzna sieć teletechniczna i elektroenergetyczna średniego napięcia, fragmenty ogrodzenia, betonowe fundamenty i naziemny zbiornik, 4 drewniane zadaszone zbiorniki, ściana oporowa z przepustem, droga gruntowa <https://chrzanowski.webewid.pl:20443/e-uslugi/portal-mapowy>). Gmina Libiąż nie dysponuje badaniami gruntu. Nieruchomość jest nieuzbrojona, porośnięta drzewami, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej ul. Broniewskiego w Gromcu, wolna od obciążeń i niebędąca przedmiotem zobowiązań, objęta w części ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XLII/299/97 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 30 grudnia 1997 r.). Zgodnie z ww. uchwałą w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Libiąż, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Libiążu Nr IV/20/94 z dnia 26 października 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 14 poz. 135 z 15 grudnia 1994 r.), zachodnia część działki nr 902/5 położona jest na terenie D1, przeznaczonym pod drogę dojazdową. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Libiąż nieruchomość w całości położona jest na obszarze rolnym (R). Rada Miejska w Libiążu uchwałą Nr XLVIII/375/2023 z dnia 7 czerwca 2023 r. przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy, obszaru Libiąż-Gromiec-Żarki, w którego granicach położona jest nieruchomość.

Nieruchomość zostanie oddana w użyczenie na okres do lat trzech, w drodze bezprzetargowej, w istniejącym stanie faktycznym, bez okazania granic, nieodpłatnie, z przeznaczeniem na organizację gier zespołowych Airsoft przez Stowarzyszenie AGL-Airsoft Gaming Libiąż.

Niniejszy wykaz został wywieszony w siedzibie Urzędu Miejskiego w Libiążu, przy ul. Działkowej 1, a także zamieszczony na stronach internetowych tutejszego urzędu www.libiaz.pl; BIP. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - tygodniku „Przełom” o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.